

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Стекланный, дом 43

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом			Всего, в т.ч:	194 470,78р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	36 025,12р.
		183 916,21р.	затраты на управление МКД (каншипрнадлежности, обслуживание программного обеспечения)	12 608,79р.
	180 125,62р.		заработная плата сотрудников	78 950,00р.
			налоговые отчисления	23 842,90р.
			Аренда техники для обеспечения управления	15 217,59р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	27 826,38р.
Содержание общего имущества дома			Всего, в т.ч:	393 312,01р.
			заработная плата сотрудников	226 670,00р.
	493 753,40р.	496 538,74р.	налоговые отчисления	68 454,34р.
			закупка материалов	73 500,00р.
			затраты на услуги СЭС	24 687,67р.
Уборка лестниц			Всего, в т.ч:	71 191,08р.
			закупка материалов	8 380,00р.
	66 664,90р.	62 224,29р.	заработная плата сотрудников	48 242,00р.
			налоговые отчисления	14 569,08р.
Содержание придомовой территории			Всего, в т.ч:	295 273,80р.
			заработная плата сотрудников	201 900,00р.
	288 001,20р.	292 654,33р.	налоговые отчисления	60 973,80р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	32 400,00р.
Текущий ремонт жилья			Всего, в т.ч:	255 381,00р.
	370 392,75р.	374 713,25р.	закупка материалов	105 000,00р.
			ремонтные работы	115 500,00р.
			налоговые отчисления	34 881,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	41 454,22р.	41 073,94р.		39 381,51р.
Итого за 2024 год	1 440 392,09р.	1 451 120,76р.		1 249 010,19р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.