

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Стекланный, дом 41

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	99 489,98р.	83 767,18р.	Всего, в т.ч:	100 420,40р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	19 898,00р.
			затраты на управление МКД (канцпринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	6 964,30р.
			заработная плата сотрудников	34 356,00р.
			налоговые отчисления	10 375,51р.
			Аренда техники для обеспечения управления	12 933,70р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	15 892,90р.
Содержание общего имущества дома	272 252,22р.	225 904,00р.	Всего, в т.ч:	236 050,03р.
			заработная плата сотрудников	114 156,00р.
			налоговые отчисления	34 475,11р.
			закупка материалов, ремонт	67 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	20 418,92р.
Уборка лестниц	0,00р.	2 904,24р.	Всего, в т.ч:	0,00р.
			закупка материалов	0,00р.
			заработная плата сотрудников	0,00р.
			налоговые отчисления	0,00р.
Содержание придомовой территории	158 862,08р.	133 972,98р.	Всего, в т.ч:	135 217,00р.
			заработная плата сотрудников	83 500,00р.
			налоговые отчисления	25 217,00р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	26 500,00р.
Текущий ремонт жилья	204 279,03р.	169 441,29р.	Всего, в т.ч:	66 976,80р.
			закупка материалов	30 000,00р.
			ремонтные работы	28 400,00р.
			налоговые отчисления	8 576,80р.
Техническое обслуживание ВДГО	22 871,07р.	19 296,25р.		21 727,52р.
Итого за 2024 год	757 754,38р.	635 285,94р.		560 391,74р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.