

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Стекланный, дом 40

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	98 507,39р.	101 569,45р.	Всего, в т.ч:	104 271,26р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	19 701,48р.
			затраты на управление МКД (канцпринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	6 895,52р.
			заработная плата сотрудников	37 774,00р.
			налоговые отчисления	11 407,75р.
Содержание общего имущества дома	269 563,12р.	278 707,08р.	Аренда техники для обеспечения управления	12 805,96р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	15 686,55р.
			Всего, в т.ч:	211 171,43р.
			заработная плата сотрудников	112 100,00р.
			налоговые отчисления	33 854,20р.
Уборка лестниц	0,00р.	4 271,48р.	закупка материалов,ремонт	45 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	20 217,23р.
			Всего, в т.ч:	0,00р.
			закупка материалов	0,00р.
			заработная плата сотрудников	0,00р.
Содержание придомовой территории	157 293,67р.	162 637,97р.	налоговые отчисления	0,00р.
			Всего, в т.ч:	188 451,39р.
			заработная плата сотрудников	130 147,00р.
			налоговые отчисления	39 304,39р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	19 000,00р.
Текущий ремонт жилья	202 261,29р.	208 549,62р.	Всего, в т.ч:	184 650,00р.
			закупка материалов	87 000,00р.
			ремонтные работы	75 000,00р.
			налоговые отчисления	22 650,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	22 624,24р.	23 261,85р.		21 493,03р.
Итого за 2024 год	750 249,71р.	778 997,45р.		710 037,11р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.