

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Стекланный, дом 39

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	99 310,64р.	98 127,90р.	Всего, в т.ч:	112 250,34р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	19 862,13р.
			затраты на управление МКД (канширинадлежности, обслуживание программного обеспечения)	6 951,74р.
			заработная плата сотрудников	43 526,00р.
			налоговые отчисления	13 144,85р.
			Аренда техники для обеспечения управления	12 910,38р.
Содержание общего имущества дома	271 761,52р.	268 505,28р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	15 855,23р.
			Всего, в т.ч:	224 987,31р.
			заработная плата сотрудников	112 600,00р.
			налоговые отчисления	34 005,20р.
			закупка материалов,ремонт	58 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	20 382,11р.
Уборка лестниц	29 352,04р.	21 534,14р.	Всего, в т.ч:	44 514,70р.
			закупка материалов	5 650,00р.
			заработная плата сотрудников	29 850,00р.
			налоговые отчисления	9 014,70р.
Содержание придомовой территории	158 576,22р.	156 697,86р.	Всего, в т.ч:	125 984,98р.
			заработная плата сотрудников	78 990,00р.
			налоговые отчисления	23 854,98р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	23 140,00р.
Текущий ремонт жилья	203 910,68р.	201 475,05р.	Всего, в т.ч:	126 110,00р.
			закупка материалов	54 500,00р.
			ремонтные работы	55 000,00р.
			налоговые отчисления	16 610,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	22 422,99р.	22 139,41р.		21 750,30р.
Итого за 2024 год	785 334,09р.	768 479,64р.		655 597,64р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.