

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Стекланный, дом 36

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	87 482,02р.	82 852,81р.	Всего, в т.ч:	92 224,10р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	17 496,40р.
			затраты на управление МКД (канцпринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	8 690,80р.
			заработная плата сотрудников	28 754,00р.
			налоговые отчисления	8 683,71р.
			Аренда техники для обеспечения управления содержанием помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	18 900,00р.
Содержание общего имущества дома	160 294,81р.	150 771,85р.	Всего, в т.ч:	9 699,19р.
			заработная плата сотрудников	151 668,04р.
			налоговые отчисления	68 700,00р.
			закупка материалов,ремонт	20 747,40р.
			затраты на услуги СЭС	51 000,00р.
Уборка лестниц	73,38р.	2 780,79р.	Всего, в т.ч:	11 220,64р.
			закупка материалов	0,00р.
			заработная плата сотрудников	0,00р.
			налоговые отчисления	0,00р.
Содержание придомовой территории	140 223,61р.	132 203,48р.	Всего, в т.ч:	82 678,20р.
			заработная плата сотрудников	49 100,00р.
			налоговые отчисления	14 828,20р.
Текущий ремонт жилья	180 390,23р.	169 740,98р.	закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	18 750,00р.
			Всего, в т.ч:	43 936,00р.
			закупка материалов	20 500,00р.
			ремонтные работы	18 000,00р.
			налоговые отчисления	5 436,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	20 298,96р.	18 402,74р.		19 487,00р.
Итого за 2024 год	588 763,01р.	556 752,65р.		389 993,34р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.