

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Стекланный, дом 35

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	72 182,62р.	67 063,40р.	Всего, в т.ч:	78 973,17р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	14 436,52р.
			затраты на управление МКД (канлипринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	5 052,78р.
			заработная плата сотрудников	26 837,00р.
			налоговые отчисления	8 104,77р.
			Аренда техники для обеспечения управления	9 383,74р.
Содержание общего имущества дома	197 526,00р.	185 228,51р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	15 158,35р.
			Всего, в т.ч:	85 578,51р.
			заработная плата сотрудников	26 653,00р.
			налоговые отчисления	8 049,21р.
			закупка материалов, ремонт	41 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	9 876,30р.
Уборка лестниц	0,00р.	952,63р.	Всего, в т.ч:	0,00р.
			закупка материалов	0,00р.
			заработная плата сотрудников	0,00р.
			налоговые отчисления	0,00р.
Содержание придомовой территории	115 259,59р.	110 617,83р.	Всего, в т.ч:	77 543,60р.
			заработная плата сотрудников	51 800,00р.
			налоговые отчисления	15 643,60р.
Текущий ремонт жилья	148 210,18р.	139 504,32р.	закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	10 100,00р.
			Всего, в т.ч:	214 794,00р.
			закупка материалов	88 500,00р.
			ремонтные работы	97 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	19 072,02р.	18 045,99р.	налоговые отчисления	29 294,00р.
				5 350,05р.
Итого за 2024 год	552 250,41р.	521 412,68р.		462 239,33р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.