

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Стекланый, ул. Островная, дом 2

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	12 909,60р.	11 035,56р.	Всего, в т.ч:	7 514,95р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	2 581,92р.
			затраты на управление МКД (канцпринadleжности, обслуживание программного обеспечения)	968,22р.
			заработная плата сотрудников	1 696,70р.
			налоговые отчисления	512,40р.
			Аренда техники для обеспечения управления	787,49р.
Содержание общего имущества дома	23 537,03р.	20 118,92р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	968,22р.
			Всего, в т.ч:	20 092,55р.
			заработная плата сотрудников	8 580,00р.
			налоговые отчисления	2 591,16р.
			закупка материалов	6 450,00р.
			затраты на услуги СЭС	2 471,39р.
Уборка лестниц	11 405,02р.	9 751,40р.	Всего, в т.ч:	15 019,92р.
			закупка материалов	750,00р.
			заработная плата сотрудников	10 960,00р.
			налоговые отчисления	3 309,92р.
Содержание придомовой территории	20 613,73р.	17 631,40р.	Всего, в т.ч:	70 781,75р.
			заработная плата сотрудников	53 327,00р.
			налоговые отчисления	16 104,75р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	1 350,00р.
Текущий ремонт жилья	26 506,82р.	22 658,32р.	Всего, в т.ч:	18 700,00р.
			закупка материалов	8 700,00р.
			ремонтные работы	10 000,00р.
			налоговые отчисления	4 675,00р.
Вывоз ЖБО	29 693,25р.	22 975,69р.		28 208,59р.
Итого за 2024 год	124 665,45р.	104 171,29р.		160 317,76р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.