

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
д. Неняйки, дом 83

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	20 135,41р.	24 066,71р.	Всего, в т.ч:	20 116,10р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	4 027,08р.
			затраты на управление МКД (каншпринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	1 610,83р.
			заработная плата сотрудников	5 800,00р.
			налоговые отчисления	1 751,60р.
			Аренда техники для обеспечения управления содержанием помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	2 617,60р.
Содержание общего имущества дома	36 711,02р.	43 872,41р.	Всего, в т.ч:	4 308,98р.
			заработная плата сотрудников	37 914,55р.
			налоговые отчисления	14 500,00р.
			закупка материалов,ремонт	4 379,00р.
			затраты на услуги СЭС	17 200,00р.
			затраты на услуги СЭС	1 835,55р.
Уборка лестниц	17 788,91р.	21 275,79р.	Всего, в т.ч:	15 686,72р.
			закупка материалов	3 500,00р.
			заработная плата сотрудников	9 360,00р.
			налоговые отчисления	2 826,72р.
Содержание придомовой территории	32 151,67р.	38 947,17р.	Всего, в т.ч:	44 122,40р.
			заработная плата сотрудников	31 200,00р.
			налоговые отчисления	9 422,40р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	3 500,00р.
			Всего, в т.ч:	128 500,00р.
			закупка материалов	68 000,00р.
Текущий ремонт жилья	41 343,48р.	49 417,91р.	ремонтные работы	60 500,00р.
			Итого за 2024 год	246 339,77р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.