

4Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
д. Ненимки, дом 74

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	21 965,90р.	20 290,79р.	Всего, в т.ч:	21 104,56р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	4 393,18р.
			затраты на управление МКД (канцелярские расходы, обслуживание программного обеспечения)	1 691,37р.
			заработная плата сотрудников	5 800,00р.
			налоговые отчисления	1 751,60р.
			Аренда техники для обеспечения управления	2 855,57р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	4 612,84р.
Содержание общего имущества дома	40 169,21р.	37 047,46р.	Всего, в т.ч:	43 587,46р.
			заработная плата сотрудников	14 500,00р.
			налоговые отчисления	4 379,00р.
			закупка материалов,ремонт	22 700,00р.
			затраты на услуги СЭС	2 008,46р.
Уборка лестниц	19 460,75р.	17 954,04р.	Всего, в т.ч:	15 686,72р.
			закупка материалов	3 500,00р.
			заработная плата сотрудников	9 360,00р.
			налоговые отчисления	2 826,72р.
Содержание придомовой территории	35 155,85р.	32 439,68р.	Всего, в т.ч:	49 247,20р.
			заработная плата сотрудников	33 600,00р.
			налоговые отчисления	10 147,20р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	5 500,00р.
Текущий ремонт жилья	45 217,89р.	41 761,33р.	Всего, в т.ч:	135 500,00р.
			закупка материалов	73 500,00р.
			ремонтные работы	62 000,00р.
Итого за 2024 год	161 969,60р.	149 493,30р.		265 125,94р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"



Кузьмин И.П.