

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
д. Ненимки, дом 116

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	212 664,24р.	207 621,48р.	Всего, в т.ч:	285 118,89р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	42 532,85р.
			затраты на управление МКД (капитрпринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	14 886,50р.
			заработная плата сотрудников	119 350,00р.
			налоговые отчисления	36 043,70р.
			Аренда техники для обеспечения управления	27 646,35р.
Содержание общего имущества дома	582 101,79р.	568 823,17р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	44 659,49р.
			Всего, в т.ч:	442 862,32р.
			заработная плата сотрудников	254 125,00р.
			налоговые отчисления	76 745,75р.
			закупка материалов, ремонт	83 500,00р.
			затраты на услуги СЭС	28 491,57р.
Уборка лестниц	187 924,28р.	183 741,87р.	Всего, в т.ч:	226 298,72р.
			закупка материалов	11 000,00р.
			заработная плата сотрудников	165 360,00р.
			налоговые отчисления	49 938,72р.
Содержание придомовой территории	339 644,26р.	332 335,49р.	Всего, в т.ч:	123 742,40р.
			заработная плата сотрудников	91 200,00р.
			налоговые отчисления	27 542,40р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	5 000,00р.
Текущий ремонт жилья	436 752,93р.	426 777,35р.	Всего, в т.ч:	174 500,00р.
			закупка материалов	98 500,00р.
			ремонтные работы	76 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	48 860,81р.	47 684,96р.		45 049,67р.
Итого за 2024 год	1 807 948,31р.	1 766 984,32р.		1 297 571,99р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.