

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
д. Ненимки, дом 115

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	145 362,08р.	144 947,52р.	Всего, в т.ч:	189 353,69р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	29 072,42р.
			затраты на управление МКД (канцприналлежности, обслуживание программного обеспечения)	14 536,21р.
			заработная плата сотрудников	73 980,00р.
			налоговые отчисления	22 341,96р.
Содержание общего имущества дома	397 779,35р.	396 670,33р.	Аренда техники для обеспечения управления	18 897,07р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	30 526,04р.
			Всего, в т.ч:	262 774,97р.
			заработная плата сотрудников	143 000,00р.
			налоговые отчисления	43 186,00р.
Уборка лестниц	128 420,09р.	128 139,49р.	закупка материалов, ремонт	56 700,00р.
			затраты на услуги СЭС	19 888,97р.
			Всего, в т.ч:	180 189,60р.
			закупка материалов	17 700,00р.
			заработная плата сотрудников	124 800,00р.
Содержание придомовой территории	232 110,31р.	228 880,09р.	налоговые отчисления	37 689,60р.
			Всего, в т.ч:	121 805,60р.
			заработная плата сотрудников	82 800,00р.
			налоговые отчисления	25 005,60р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	14 000,00р.
Текущий ремонт жилья	298 466,40р.	296 560,71р.	Всего, в т.ч:	65 500,00р.
			закупка материалов	35 000,00р.
			ремонтные работы	30 500,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	32 869,55р.	32 737,92р.		32 869,55р.
Итого за 2024 год	1 235 007,78р.	1 227 936,06р.		852 493,41р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"



Кузьмин М.П.