

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
д. Ненимки, дом 114

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	74 115,42р.	72 282,57р.	Всего, в т.ч:	78 741,67р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	14 823,08р.
			затраты на управление МКД (канпиринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	5 674,58р.
			заработная плата сотрудников	25 380,00р.
			налоговые отчисления	7 664,76р.
Содержание общего имущества дома	202 815,31р.	197 785,26р.	Аренда техники для обеспечения управления	9 635,00р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	15 564,24р.
			Всего, в т.ч:	196 481,57р.
			заработная плата сотрудников	110 400,00р.
			налоговые отчисления	33 340,80р.
Уборка лестниц	65 477,08р.	63 865,51р.	закупка материалов,ремонт	42 600,00р.
			затраты на услуги СЭС	10 140,77р.
			Всего, в т.ч:	131 760,56р.
			закупка материалов	3 800,00р.
			заработная плата сотрудников	98 280,00р.
Содержание придомовой территории	118 344,99р.	115 425,97р.	налоговые отчисления	29 680,56р.
			Всего, в т.ч:	104 556,00р.
			заработная плата сотрудников	78 000,00р.
			налоговые отчисления	23 556,00р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	3 000,00р.
Текущий ремонт жилья	152 178,22р.	148 409,70р.	Всего, в т.ч:	82 000,00р.
			закупка материалов	44 000,00р.
			ремонтные работы	38 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	17 027,15р.	16 587,67р.		14 827,53р.
Итого за 2024 год	629 958,17р.	614 356,68р.		608 367,32р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.