

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
д. Ненимки, дом 113

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	74 749,54р.	77 147,01р.	Всего, в т.ч:	78 716,73р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	14 949,91р.
			затраты на управление МКД (капитрнадлежности, обслуживание	
			програмного обеспечения)	5 232,47р.
			заработная плата сотрудников	25 380,00р.
			налоговые отчисления	7 664,76р.
			Аренда техники для обеспечения управления	9 717,44р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	15 772,15р.
			Всего, в т.ч:	214 203,78р.
			заработная плата сотрудников	110 400,00р.
Содержание общего имущества дома	205 156,40р.	211 100,42р.	налоговые отчисления	33 340,80р.
			закупка материалов	60 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	10 462,98р.
			Всего, в т.ч:	134 960,56р.
Уборка лестниц	66 223,57р.	68 380,85р.	закупка материалов	7 000,00р.
			заработная плата сотрудников	98 280,00р.
			налоговые отчисления	29 680,56р.
			Всего, в т.ч:	104 556,00р.
Содержание придомовой территории	119 631,90р.	123 735,23р.	заработная плата сотрудников	78 000,00р.
			налоговые отчисления	23 556,00р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	3 000,00р.
			Всего, в т.ч:	101 700,00р.
Текущий ремонт жилья	153 873,97р.	158 400,91р.	закупка материалов	53 700,00р.
			ремонтные работы	48 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	17 208,64р.	17 703,12р.		16 210,54р.
Итого за 2024 год	636 844,02р.	656 467,54р.		650 347,60р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.