

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Лесное, дом 9

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	55 698,47р.	53 133,27р.	Всего, в т.ч:	52 839,70р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	11 139,69р.
			затраты на управление МКД (канширинадлежности, обслуживание программного обеспечения)	3 898,89р.
			заработная плата сотрудников	14 488,20р.
			налоговые отчисления	4 375,44р.
Содержание общего имущества дома	101 549,71р.	96 871,44р.	Аренда техники для обеспечения управления	7 240,80р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	11 696,68р.
			Всего, в т.ч:	103 367,29р.
			заработная плата сотрудников	42 270,20р.
			налоговые отчисления	12 765,60р.
Уборка лестниц	49 206,75р.	47 129,78р.	закупка материалов	43 254,00р.
			затраты на услуги СЭС	5 077,49р.
			Всего, в т.ч:	44 364,91р.
			закупка материалов	4 650,00р.
			заработная плата сотрудников	30 503,00р.
Содержание придомовой территории	88 937,57р.	85 301,12р.	налоговые отчисления	9 211,91р.
			Всего, в т.ч:	91 351,82р.
			заработная плата сотрудников	65 708,00р.
			налоговые отчисления	19 843,82р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	5 800,00р.
Текущий ремонт жилья	114 363,65р.	108 591,83р.	Всего, в т.ч:	257 300,00р.
			закупка материалов	125 300,00р.
			ремонтные работы	132 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	16 276,61р.	15 204,40р.		15 007,03р.
Итого за 2024 год	426 032,76р.	406 231,84р.		564 230,75р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"



Кузьмин М.П.