

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Лесное, дом 8

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	55 241,35р.	53 592,80р.	Всего, в т.ч:	53 196,01р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	11 048,27р.
			затраты на управление МКД (канцелярия, обслуживание)	3 866,89р.
			программного обеспечения	14 500,20р.
			заработная плата сотрудников	4 379,06р.
			налоговые отчисления	7 800,90р.
Содержание общего имущества дома	100 840,36р.	97 761,71р.	Аренда техники для обеспечения управления	11 600,68р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	101 079,12р.
			Всего, в т.ч:	42 271,20р.
			заработная плата сотрудников	12 765,90р.
			налоговые отчисления	41 000,00р.
			закупка материалов	5 042,02р.
Уборка лестниц	48 858,80р.	47 378,00р.	затраты на услуги СЭС	47 961,30р.
			Всего, в т.ч:	4 800,00р.
			закупка материалов	33 150,00р.
			налоговые отчисления	10 011,30р.
Содержание придомовой территории	88 290,44р.	85 619,31р.	Всего, в т.ч:	97 377,47р.
			заработная плата сотрудников	70 336,00р.
			налоговые отчисления	21 241,47р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	5 800,00р.
Текущий ремонт жилья	113 544,37р.	110 092,28р.	Всего, в т.ч:	272 200,00р.
			закупка материалов	150 000,00р.
			ремонтные работы	122 200,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	14 016,64р.	13 612,97р.		14 016,64р.
Итого за 2024 год	420 791,96р.	408 057,07р.		585 830,54р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.