

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Лесное, дом 7

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	52 894,21р.	48 815,20р.	Всего, в т.ч:	53 244,87р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	10 578,84р.
			затраты на управление МКД (канцелярские принадлежности, обслуживание программного обеспечения)	3 702,59р.
			заработная плата сотрудников	14 488,20р.
			налоговые отчисления	4 375,44р.
			Аренда техники для обеспечения управления	7 934,13р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	12 165,67р.
Содержание общего имущества дома	96 437,05р.	88 993,16р.	Всего, в т.ч:	107 617,10р.
			заработная плата сотрудников	42 271,20р.
			налоговые отчисления	12 765,90р.
			закупка материалов	46 980,00р.
			затраты на услуги СЭС	5 600,00р.
Уборка лестниц	46 729,16р.	43 131,06р.	Всего, в т.ч:	48 261,30р.
			закупка материалов	5 100,00р.
			заработная плата сотрудников	33 150,00р.
			налоговые отчисления	10 011,30р.
Содержание придомовой территории	84 459,81р.	77 951,94р.	Всего, в т.ч:	97 595,70р.
			заработная плата сотрудников	70 350,00р.
			налоговые отчисления	21 245,70р.
			закупка материалов, услуги спец. техники (снегоуборочная техника)	6 000,00р.
Текущий ремонт жилья	108 605,70р.	100 226,65р.	Всего, в т.ч:	47 350,00р.
			закупка материалов	20 150,00р.
			ремонтные работы	27 200,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	15 306,61р.	14 042,43р.		14 112,69р.
Итого за 2024 год	404 432,54р.	373 160,44р.		368 181,67р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.