

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Лесное, дом 19

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	124 604,87р.	119 797,59р.	Всего, в т.ч:	131 110,76р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	24 920,97р.
			затраты на управление МКД (канширинадлежности, обслуживание программного обеспечения)	8 722,34р.
			заработная плата сотрудников	42 320,88р.
			налоговые отчисления	12 780,91р.
			Аренда техники для обеспечения управления	16 198,63р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	26 167,02р.
Содержание общего имущества дома	227 180,54р.	218 239,98р.	Всего, в т.ч:	206 153,68р.
			заработная плата сотрудников	75 327,84р.
			налоговые отчисления	22 749,01р.
			закупка материалов	94 446,00р.
			затраты на услуги СЭС	13 630,83р.
Уборка лестниц	82 457,57р.	80 991,49р.	Всего, в т.ч:	209 568,77р.
			закупка материалов	4 860,00р.
			заработная плата сотрудников	157 226,40р.
Содержание придомовой территории	198 965,35р.	191 709,83р.	налоговые отчисления	47 482,37р.
			Всего, в т.ч:	245 902,26р.
			заработная плата сотрудников	182 874,24р.
			налоговые отчисления	55 228,02р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	7 800,00р.
Текущий ремонт жилья	255 846,50р.	250 253,83р.	Всего, в т.ч:	89 800,00р.
			закупка материалов	49 390,00р.
			ремонтные работы	40 410,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	36 531,01р.	35 908,78р.		33 681,59р.
Итого за 2024 год	925 585,84р.	896 901,50р.		916 217,06р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.