

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Лесное, дом 18

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	141 056,98р.	143 836,27р.	Всего, в т.ч:	166 536,05р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	28 211,40р.
			затраты на управление МКД (канцпринадлежности, обслуживание программного обеспечения)	9 873,99р.
			заработная плата сотрудников	61 850,00р.
			налоговые отчисления	18 678,70р.
			Аренда техники для обеспечения управления	18 300,00р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	29 621,97р.
Содержание общего имущества дома	257 175,31р.	253 508,36р.	Всего, в т.ч:	158 938,43р.
			заработная плата сотрудников	75 330,00р.
			налоговые отчисления	22 749,66р.
			закупка материалов	48 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	12 858,77р.
			Всего, в т.ч:	206 870,40р.
Уборка лестниц	93 347,14р.	100 427,00р.	закупка материалов	4 800,00р.
			заработная плата сотрудников	155 200,00р.
			налоговые отчисления	46 870,40р.
			Всего, в т.ч:	242 909,00р.
Содержание придомовой территории	225 235,52р.	218 318,44р.	заработная плата сотрудников	179 500,00р.
			налоговые отчисления	54 209,00р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	9 200,00р.
			Всего, в т.ч:	283 150,00р.
Текущий ремонт жилья	289 626,43р.	287 420,75р.	закупка материалов	133 150,00р.
			ремонтные работы	150 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	42 685,04р.	42 854,25р.		39 355,61р.
Итого за 2024 год	1 049 126,42р.	1 046 365,07р.		1 097 759,48р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.