

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Лесное, дом 15

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	39 452,83р.	40 532,83р.	Всего, в т.ч:	40 931,16р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	7 890,57р.
			затраты на управление МКД (канцпринadleжности, обслуживание программного обеспечения)	2 761,70р.
			заработная плата сотрудников	11 900,00р.
			налоговые отчисления	3 593,80р.
			Аренда техники для обеспечения управления	6 500,00р.
Содержание общего имущества дома	71 930,77р.	73 933,38р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	8 285,09р.
			Всего, в т.ч:	73 827,94р.
			заработная плата сотрудников	35 700,00р.
			налоговые отчисления	10 781,40р.
			закупка материалов	23 750,00р.
			затраты на услуги СЭС	3 596,54р.
Уборка лестниц	34 854,87р.	35 872,53р.	Всего, в т.ч:	44 950,60р.
			закупка материалов	5 500,00р.
			заработная плата сотрудников	30 300,00р.
			налоговые отчисления	9 150,60р.
Содержание придомовой территории	62 997,15р.	64 825,04р.	Всего, в т.ч:	73 634,20р.
			заработная плата сотрудников	52 100,00р.
			налоговые отчисления	15 734,20р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	5 800,00р.
Текущий ремонт жилья	81 007,06р.	83 225,97р.	Всего, в т.ч:	56 500,00р.
			закупка материалов	30 500,00р.
			ремонтные работы	26 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	11 704,88р.	12 241,08р.		10 791,90р.
Итого за 2024 год	301 947,56р.	310 630,83р.		300 635,80р.

Кузьмин М.П.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"