

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
п. Лесное, дом 12

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	53 570,83р.	55 564,26р.	Всего, в т.ч:	109 317,98р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	10 714,17р.
			затраты на управление МКД (канцпринadleжности, обслуживание программного обеспечения)	3 749,96р.
			заработная плата сотрудников	14 672,80р.
			налоговые отчисления	4 431,19р.
			Аренда техники для обеспечения управления	64 500,00р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	11 249,87р.
Содержание общего имущества дома	98 031,32р.	101 636,20р.	Всего, в т.ч:	69 010,57р.
			заработная плата сотрудников	29 500,00р.
			налоговые отчисления	8 909,00р.
			закупка материалов	25 700,00р.
			затраты на услуги СЭС	4 901,57р.
Уборка лестниц	47 491,16р.	49 283,95р.	Всего, в т.ч:	47 787,34р.
			закупка материалов	4 600,00р.
			заработная плата сотрудников	33 170,00р.
			налоговые отчисления	10 017,34р.
Содержание придомовой территории	85 782,20р.	89 216,43р.	Всего, в т.ч:	92 252,80р.
			заработная плата сотрудников	66 400,00р.
			налоговые отчисления	20 052,80р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	5 800,00р.
Текущий ремонт жилья	110 341,83р.	114 409,61р.	Всего, в т.ч:	261 900,00р.
			закупка материалов	141 900,00р.
			ремонтные работы	120 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	14 851,65р.	15 198,05р.		13 693,22р.
Итого за 2024 год	410 068,99р.	425 308,50р.		593 961,91р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.