

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год
д. Васкелово, Карассаровское шоссе, дом 6

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	44 683,73р.	51 137,37р.	Всего, в т.ч:	55 347,15р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	8 936,75р.
			затраты на управление МКД (канширнадлежности, обслуживание программного обеспечения)	3 485,33р.
			заработная плата сотрудников	21 300,00р.
			налоговые отчисления	6 432,60р.
			Аренда техники для обеспечения управления	5 808,88р.
Содержание общего имущества дома	81 870,40р.	92 097,67р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	9 383,58р.
			Всего, в т.ч:	50 568,80р.
			заработная плата сотрудников	24 400,00р.
			налоговые отчисления	7 368,80р.
			закупка материалов,ремонт	15 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	3 800,00р.
Уборка лестниц	39 659,37р.	45 271,73р.	Всего, в т.ч:	40 760,16р.
			закупка материалов	4 200,00р.
			заработная плата сотрудников	28 080,00р.
			налоговые отчисления	8 480,16р.
Содержание придомовой территории	71 620,26р.	80 968,91р.	Всего, в т.ч:	42 560,00р.
			заработная плата сотрудников	30 000,00р.
			налоговые отчисления	9 060,00р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	3 500,00р.
Текущий ремонт жилья	92 134,67р.	103 629,66р.	Всего, в т.ч:	18 500,00р.
			закупка материалов	8 000,00р.
			ремонтные работы	10 500,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	12 676,52р.	16 247,11р.		12 000,00р.
Итого за 2024 год	342 644,95р.	389 352,45р.		219 736,11р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"



Кузьмин М.П.