

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год  
п. Стекланный, ул. Дружбы, дом 2

| Вид услуги (работы)              | начислено    | оплачено     | израсходовано                                                    |              |
|----------------------------------|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                  |              |              | Наименование затрат                                              | сумма        |
| Управление многоквартирным домом |              |              | Всего, в т.ч:                                                    | 28 416,76р.  |
|                                  |              |              | услуги АО "ЕИРЦ"                                                 | 5 123,68р.   |
|                                  |              |              | затраты на управление МКД (каншипрнадлежности, обслуживание      |              |
|                                  |              |              | програмного обеспечения)                                         | 1 793,29р.   |
|                                  |              |              | заработная плата сотрудников                                     | 9 823,00р.   |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                             | 2 966,55р.   |
| Содержание общего имущества дома |              |              | Аренда техники для обеспечения управления                        | 3 330,39р.   |
|                                  |              |              | содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)          | 5 379,86р.   |
|                                  |              |              | Всего, в т.ч:                                                    | 50 076,14р.  |
|                                  |              |              | заработная плата сотрудников                                     | 23 868,00р.  |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                             | 7 208,14р.   |
|                                  |              |              | закупка материалов,ремонт                                        | 18 000,00р.  |
| Уборка лестниц                   |              |              | затраты на услуги СЭС                                            | 1 000,00р.   |
|                                  |              |              | Всего, в т.ч:                                                    | 72 835,72р.  |
|                                  |              |              | закупка материалов                                               | 2 500,00р.   |
|                                  |              |              | заработная плата сотрудников                                     | 62 244,00р.  |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                             | 8 091,72р.   |
|                                  |              |              | Всего, в т.ч:                                                    | 90 213,20р.  |
| Содержание придомовой территории |              |              | заработная плата сотрудников                                     | 66 600,00р.  |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                             | 20 113,20р.  |
|                                  |              |              | закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника) | 3 500,00р.   |
|                                  |              |              | Всего, в т.ч:                                                    | 8 557,00р.   |
|                                  |              |              | закупка материалов                                               | 4 000,00р.   |
|                                  |              |              | ремонтные работы                                                 | 3 500,00р.   |
| Текущий ремонт жилья             |              |              | налоговые отчисления                                             | 1 057,00р.   |
|                                  |              |              |                                                                  |              |
| Итого за 2024 год                | 188 466,74р. | 200 336,44р. |                                                                  | 211 134,58р. |

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"  Кузьмин М.П.