

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2025 год  
 д. Васкелово, ст. Васкелово, дом 3

| Вид услуги (работы)              | начислено   | оплачено     | израсходовано                                                                          |              |
|----------------------------------|-------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                  |             |              | Наименование затрат                                                                    | сумма        |
| Управление многоквартирным домом | 15 764,06р. | 16 288,53р.  | Всего, в т.ч:                                                                          | 16 096,52р.  |
|                                  |             |              | услуги АО "ЕИРЦ"                                                                       | 3 152,81р.   |
|                                  |             |              | затраты на управление МКД (каншиприналлежности, обслуживание программного обеспечения) | 1 261,12р.   |
|                                  |             |              | заработная плата сотрудников                                                           | 4 400,00р.   |
|                                  |             |              | налоговые отчисления                                                                   | 1 922,80р.   |
|                                  |             |              | Аренда техники для обеспечения управления                                              | 2 049,33р.   |
|                                  |             |              | содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)                                | 3 310,45р.   |
| Содержание общего имущества дома | 19 527,17р. | 20 092,04р.  | Всего, в т.ч:                                                                          | 24 637,73р.  |
|                                  |             |              | заработная плата сотрудников                                                           | 3 880,00р.   |
|                                  |             |              | налоговые отчисления                                                                   | 1 695,56р.   |
|                                  |             |              | закупка материалов, ремонт                                                             | 17 500,00р.  |
| Текущий ремонт жилья             | 32 367,81р. | 33 447,81р.  | затраты на услуги СЭС                                                                  | 1 562,17р.   |
|                                  |             |              | Всего, в т.ч:                                                                          | 60 000,00р.  |
|                                  |             |              | закупка материалов                                                                     | 34 000,00р.  |
| Вывоз ЖБО                        | 29 693,25р. | 30 485,19р.  | ремонтные работы                                                                       | 26 000,00р.  |
| Итого за 2024 год                | 97 352,29р. | 100 313,57р. |                                                                                        | 40 000,00р.  |
|                                  |             |              |                                                                                        | 140 734,25р. |

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"



Кузьмин М.П.