

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2024 год  
п. Лесное, дом 7

| Вид услуги (работы)              | начислено    | оплачено     | израсходовано                                                                                      |              |
|----------------------------------|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                  |              |              | Наименование затрат                                                                                | сумма        |
| Управление многоквартирным домом | 50 622,60р.  | 50 299,13р.  | Всего, в т.ч:                                                                                      | 48 346,12р.  |
|                                  |              |              | услуги АО "ЕИРЦ"                                                                                   | 10 124,52р.  |
|                                  |              |              | затраты на управление МКД (канцпринadleжности, обслуживание программного обеспечения)              | 3 543,58р.   |
|                                  |              |              | заработная плата сотрудников                                                                       | 13 415,00р.  |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                                                               | 4 051,33р.   |
|                                  |              |              | Аренда техники для обеспечения управления содержанием помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов) | 6 580,94р.   |
| Содержание общего имущества дома | 92 218,44р.  | 91 900,13р.  | Всего, в т.ч:                                                                                      | 99 071,20р.  |
|                                  |              |              | заработная плата сотрудников                                                                       | 39 140,00р.  |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                                                               | 11 820,28р.  |
|                                  |              |              | закупка материалов                                                                                 | 43 500,00р.  |
|                                  |              |              | затраты на услуги СЭС                                                                              | 4 610,92р.   |
|                                  |              |              | Всего, в т.ч:                                                                                      | 44 271,40р.  |
| Уборка лестниц                   | 44 781,72р.  | 44 567,59р.  | закупка материалов                                                                                 | 4 300,00р.   |
|                                  |              |              | заработная плата сотрудников                                                                       | 30 700,00р.  |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                                                               | 9 271,40р.   |
| Содержание придомовой территории | 80 890,20р.  | 81 674,10р.  | Всего, в т.ч:                                                                                      | 90 194,05р.  |
|                                  |              |              | заработная плата сотрудников                                                                       | 65 126,00р.  |
|                                  |              |              | налоговые отчисления                                                                               | 19 668,05р.  |
|                                  |              |              | закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)                                   | 5 400,00р.   |
| Текущий ремонт жилья             | 103 900,56р. | 104 304,63р. | Всего, в т.ч:                                                                                      | 94 700,00р.  |
|                                  |              |              | закупка материалов                                                                                 | 51 500,00р.  |
|                                  |              |              | ремонтные работы                                                                                   | 43 200,00р.  |
| Техническое обслуживание ВДГО    | 14 716,68р.  | 14 366,96р.  |                                                                                                    | 13 568,78р.  |
| Итого за 2024 год                | 387 130,20р. | 387 112,54р. |                                                                                                    | 390 151,55р. |

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.