

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2024 год
п. Лесное, дом 18

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	135 086,16р.	128 973,23р.	Всего, в т.ч:	156 414,71р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	27 017,23р.
			затраты на управление МКД (канцпринadleжности, обслуживание программного обеспечения)	9 456,03р.
			заработная плата сотрудников	57 276,00р.
			налоговые отчисления	17 297,35р.
			Аренда техники для обеспечения управления	17 000,00р.
Содержание общего имущества дома	246 085,32р.	253 038,84р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	28 368,09р.
			Всего, в т.ч:	148 116,16р.
			заработная плата сотрудников	69 748,00р.
			налоговые отчисления	21 063,90р.
			закупка материалов	45 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	12 304,27р.
Уборка лестниц	119 501,04р.	114 748,59р.	Всего, в т.ч:	194 045,16р.
			закупка материалов	4 500,00р.
			заработная плата сотрудников	145 580,00р.
			налоговые отчисления	43 965,16р.
Содержание придомовой территории	215 855,64р.	222 096,57р.	Всего, в т.ч:	229 065,06р.
			заработная плата сотрудников	169 328,00р.
			налоговые отчисления	51 137,06р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	8 600,00р.
Текущий ремонт жилья	277 258,80р.	275 833,25р.	Всего, в т.ч:	334 000,00р.
			закупка материалов	160 500,00р.
			ремонтные работы	173 500,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	41 074,44р.	42 777,12р.		37 870,63р.
Итого за 2024 год	1 034 861,40р.	1 037 467,60р.		1 099 511,72р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.