

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2024 год
п. Лесное, дом 11

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	53 408,96р.	51 907,97р.	Всего, в т.ч:	51 015,79р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	10 681,79р.
			затраты на управление МКД (каншпринadleжности, обслуживание программного обеспечения)	3 738,63р.
			заработная плата сотрудников	14 160,00р.
			налоговые отчисления	4 276,32р.
			Аренда техники для обеспечения управления	6 943,16р.
Содержание общего имущества дома	97 294,14р.	94 571,24р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	11 215,88р.
			Всего, в т.ч:	77 703,36р.
			заработная плата сотрудников	39 277,00р.
			налоговые отчисления	11 861,65р.
			закупка материалов	21 700,00р.
			затраты на услуги СЭС	4 864,71р.
Уборка лестниц	47 246,46р.	45 958,45р.	Всего, в т.ч:	44 295,88р.
			закупка материалов	4 300,00р.
			заработная плата сотрудников	30 718,80р.
			налоговые отчисления	9 277,08р.
Содержание придомовой территории	85 342,70р.	83 681,18р.	Всего, в т.ч:	92 314,36р.
			заработная плата сотрудников	66 754,50р.
			налоговые отчисления	20 159,86р.
			закупка материалов, услуги спец техники (снегоуборочная техника)	5 400,00р.
Текущий ремонт жилья	109 619,70р.	106 553,54р.	Всего, в т.ч:	235 200,00р.
			закупка материалов	130 200,00р.
			ремонтные работы	105 000,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	14 498,30р.	14 101,42р.		14 106,85р.
Итого за 2024 год	407 410,26р.	396 773,80р.		514 636,23р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.