

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2024 год  
д. Ненимки, дом 82

| Вид услуги (работы)              | начислено           | оплачено            | израсходовано                                                                         |                     |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                                  |                     |                     | Наименование затрат                                                                   | сумма               |
| Управление многоквартирным домом |                     |                     | Всего, в т.ч:                                                                         | 20 957,72р.         |
|                                  |                     |                     | услуги АО "ЕИРЦ"                                                                      | 4 480,83р.          |
|                                  | 22 404,13р.         | 18 428,64р.         | затраты на управление МКД (канцпринadleжности, обслуживание программного обеспечения) | 1 568,29р.          |
|                                  |                     |                     | заработная плата сотрудников                                                          | 5 600,00р.          |
|                                  |                     |                     | налоговые отчисления                                                                  | 1 691,20р.          |
|                                  |                     |                     | Аренда техники для обеспечения управления                                             | 2 912,54р.          |
| Содержание общего имущества дома |                     |                     | содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)                               | 4 704,87р.          |
|                                  |                     |                     | Всего, в т.ч:                                                                         | 27 046,59р.         |
|                                  | 40 813,15р.         | 36 013,93р.         | заработная плата сотрудников                                                          | 13 900,00р.         |
|                                  |                     |                     | налоговые отчисления                                                                  | 4 197,80р.          |
|                                  |                     |                     | закупка материалов                                                                    | 6 500,00р.          |
|                                  |                     |                     | затраты на услуги СЭС                                                                 | 2 448,79р.          |
| Уборка лестниц                   |                     |                     | Всего, в т.ч:                                                                         | 13 043,12р.         |
|                                  | 19 819,24р.         | 16 298,88р.         | закупка материалов                                                                    | 3 200,00р.          |
|                                  |                     |                     | заработная плата сотрудников                                                          | 7 560,00р.          |
| Содержание придомовой территории |                     |                     | налоговые отчисления                                                                  | 2 283,12р.          |
|                                  |                     |                     | Всего, в т.ч:                                                                         | 13 412,95р.         |
|                                  | 35 799,32р.         | 29 657,93р.         | заработная плата сотрудников                                                          | 5 847,12р.          |
|                                  |                     |                     | налоговые отчисления                                                                  | 1 765,83р.          |
|                                  |                     |                     | услуги спец техники (снегоуборочная техника)                                          | 5 800,00р.          |
| Текущий ремонт жилья             |                     |                     | Всего, в т.ч:                                                                         | 123 100,00р.        |
|                                  | 45 983,00р.         | 44 178,53р.         | закупка материалов                                                                    | 69 500,00р.         |
|                                  |                     |                     | ремонтные работы                                                                      | 53 600,00р.         |
| <b>Итого за 2024 год</b>         | <b>164 818,84р.</b> | <b>144 577,91р.</b> |                                                                                       | <b>197 560,38р.</b> |

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.