

4 Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2024 год
д. Ненимяки, дом 74

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	20 965,20р.	19 354,46р.	Всего, в т.ч:	20 226,73р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	4 193,04р.
			затраты на управление МКД (канцпринладлежности, обслуживание программного обеспечения)	1 614,32р.
			заработная плата сотрудников	5 600,00р.
			налоговые отчисления	1 691,20р.
Содержание общего имущества дома	38 318,16р.	35 313,23р.	Аренда техники для обеспечения управления	2 725,48р.
			содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	4 402,69р.
			Всего, в т.ч:	24 513,71р.
			заработная плата сотрудников	13 900,00р.
			налоговые отчисления	4 197,80р.
Уборка лестниц	18 602,88р.	17 147,91р.	закупка материалов	4 500,00р.
			затраты на услуги СЭС	1 915,91р.
			Всего, в т.ч:	13 343,12р.
			закупка материалов	3 500,00р.
			заработная плата сотрудников	7 560,00р.
Содержание придомовой территории	33 584,52р.	31 225,07р.	налоговые отчисления	2 283,12р.
			Всего, в т.ч:	18 412,95р.
			заработная плата сотрудников	5 847,12р.
			налоговые отчисления	1 765,83р.
			услуги спецтехники (снегоуборочная техника)	10 800,00р.
Текущий ремонт жилья	43 151,40р.	39 778,35р.	Всего, в т.ч:	115 800,00р.
			закупка материалов	63 000,00р.
			ремонтные работы	52 800,00р.
Итого за 2024 год	154 622,16р.	142 819,02р.		192 296,51р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.