

Отчет о выполнении договора управления управляющей компании ООО "СтройАльянс" за 2024 год
д. Ненимяки, дом 113

Вид услуги (работы)	начислено	оплачено	израсходовано	
			Наименование затрат	сумма
Управление многоквартирным домом	71 540,40р.	66 616,39р.	Всего, в т.ч:	74 308,18р.
			услуги АО "ЕИРЦ"	14 308,08р.
			затраты на управление МКД (канцелярские принадлежности, обслуживание программного обеспечения)	5 007,83р.
			заработная плата сотрудников	23 500,00р.
			налоговые отчисления	7 097,00р.
			Аренда техники для обеспечения управления	9 300,25р.
Содержание общего имущества дома	196 187,88р.	182 176,64р.	содержание помещений ЖЭУ (оплата коммунальных ресурсов)	15 095,02р.
			Всего, в т.ч:	77 846,78р.
			заработная плата сотрудников	30 600,00р.
			налоговые отчисления	9 241,20р.
			закупка материалов	28 000,00р.
			затраты на услуги СЭС	10 005,58р.
Уборка лестниц	63 460,92р.	58 982,11р.	Всего, в т.ч:	114 696,20р.
			закупка материалов	6 500,00р.
			заработная плата сотрудников	83 100,00р.
			налоговые отчисления	25 096,20р.
Содержание придомовой территории	114 574,32р.	107 417,84р.	Всего, в т.ч:	135 906,10р.
			заработная плата сотрудников	95 550,00р.
			налоговые отчисления	28 856,10р.
			услуги спец техники (снегоуборочная техника)	11 500,00р.
Текущий ремонт жилья	147 208,08р.	136 743,26р.	Всего, в т.ч:	111 100,00р.
			закупка материалов	60 200,00р.
			ремонтные работы	50 900,00р.
Техническое обслуживание ВДГО	16 238,88р.	15 202,34р.		15 297,02р.
Итого за 2024 год	609 210,48р.	567 138,58р.		529 154,29р.

Генеральный директор ООО "СтройАльянс"

Кузьмин М.П.