

ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

19 декабря 2023 года

№ 73

д. Куйвози

Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением
(платы за наем), платы за содержание
жилого помещения
с 01 января по 31 декабря 2024 года

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, советом депутатов принято

РЕШЕНИЕ:

1. Установить размер платы граждан за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или) решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января по 31 декабря 2024 года, согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник».
3. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, ЖКХ, транспорту и общественной безопасности.

Глава муниципального образования

А.Е. Горюшкин

Приложение
к решению совета депутатов
муниципальное образование
Куйвозовское сельское поселение
от 19.12.2023 г. № 73

Размер платы граждан

за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или) решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января по 31 декабря 2024 года муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Размер платы с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. (руб)
1.	Управление многоквартирным домом	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,86
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,72
2.			
2.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме со всеми удобствами, в том числе:	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	20,79
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	31,24
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	7,82
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	11,92
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,53
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,82

	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,57
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,73
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	5,87
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	8,77
2.2	Содержание общего имущества без одного из видов удобств (без ЦО, ГВС, канализации, в том числе:	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	18,15
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	27,26
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	5,21
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,96
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,53
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,82
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,57
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,73
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	5,87
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	8,77
2.3	Содержание общего имущества без удобств (с печами), в том числе в ветхих домах с износом более 60% для деревянных домов 70% для каменных домов	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	16,53
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	24,87
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	3,56
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,55

	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,53
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,82
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,57
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,73
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	5,87
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	8,77
3.	Платы за пользование жилым помещением (платы за наем)	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	9,62
4.	Стоимость технического обслуживания внутридомового газового оборудования в расчете на 1 квадратный метр общей площади	в отдельной квартире, оборудованной газовой плитой	0,66
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовой плитой	0,97
		в отдельной квартире оборудованной газовым водонагревателем	0,56
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым водонагревателем	0,82
		в отдельной квартире оборудованной газовым котлом	0,93
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым котлом	1,48
		в отдельной квартире оборудованной газовым счетчиком	0,13
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым счетчиком	0,17
5.	Вывоз жидких бытовых отходов	с человека	158,34