

ГЕРБ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

23 ноября 2021 года
д.Куйвози

№ 51

Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением
(платы за наем), платы за содержание
жилого помещения с 01 января по
31 декабря 2022 года

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, советом депутатов принято

РЕШЕНИЕ:

1. Установить размер платы граждан за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или) решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января по 31 декабря 2022 года, согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник».
3. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, ЖКХ, транспорту и общественной безопасности.

Глава муниципального образования

А.Е.Горюшкин

Приложение
к решению совета депутатов
муниципального образования
«Куйвозовское сельское
поселение»
от 23.11.2021 года № 51

Размер платы граждан
за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание
жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений государственного
или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в
многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании
об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или)
решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января
по 31 декабря 2022 года муниципального образования «Куйвозовское
сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской
области

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Размер платы с 01.01.2022 по 31.12.2022 г. (руб)
1.	Управление многоквартирным домом	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,72
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,54
2.			
2.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме со всеми удобствами, в том числе:	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	19,80
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	29,75
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	7,45
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	11,35
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,41
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,64

	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,35
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,41
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	5,59
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	8,35
2.2	Содержание общего имущества без одного из видов удобств (без ЦО, ГВС, канализации, в том числе:	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	17,29
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	25,96
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,96
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,58
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,41
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,64
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,35
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,41
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	5,59
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	8,35
2.3	Содержание общего имущества без удобств (с печами), в том числе в ветхих домах с износом более 60% для деревянных домов 70% для каменных домов	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	15,74
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	23,69

	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	3,39
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,29
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,41
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,64
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,35
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,41
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	5,59
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	8,35
3.	Платы за пользование жилым помещением (платы за наем)	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	9,16
4.	Стоимость технического обслуживания внутридомового газового оборудования в расчете на 1 квадратный метр общей площади	в отдельной квартире, оборудованной газовой плитой	0,63
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовой плитой	0,92
		в отдельной квартире оборудованной газовым водонагревателем	0,53
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым водонагревателем	0,78
		в отдельной квартире оборудованной газовым котлом	0,89
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым котлом	1,41
		в отдельной квартире оборудованной газовым счетчиком	0,12

		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым счетчиком	0,16
5.	Вывоз жидких бытовых отходов	с человека	150,80