

ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

№ 47

17 ноября 2020 года
д.Куйвози

Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением
(платы за наем), платы за содержание
жилого помещения с 01 января по
30 июня 2021 года

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, советом депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принято

РЕШЕНИЕ:

1. Установить размер платы граждан за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или) решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января по 30 июня 2021 года, согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник».
3. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, ЖКХ, транспорту и общественной безопасности.

Глава муниципального образования

А.Е. Горюшкин

Приложение
к решению совета депутатов *
муниципального образования
«Куйвозовское сельское
поселение»
от 17 ноября 2020 года № 47

Размер платы граждан
за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание
жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений государственного
или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в
многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании
об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или)
решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января
по 30 июня 2021 года муниципального образования «Куйвозовское сельское
поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Размер платы с 01.01.2021 по 30.06.2021 г. (руб)
1.	Управление многоквартирным домом	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,35
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,06
2.			
2.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме со всеми удобствами, в том числе:	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	17,13
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	25,73
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	6,45
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	9,82
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,09
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,15
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. жилой площади в отдельной комнате	3,76

		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,54
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,83
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,22
2.2	Содержание общего имущества без одного из видов удобств (без ЦО, ГВС, канализации, в том числе:	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	14,97
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	22,47
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,29
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,56
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,09
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,15
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	3,76
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,54
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,83
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,22
2.3	Содержание общего имущества без удобств (с печами), в том числе в ветхих домах с износом более 60% для деревянных домов 70% для каменных домов	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	13,61
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	20,49
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,93
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	4,58

	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,09
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,15
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	3,76
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,54
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,83
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,22
3.	Платы за пользование жилым помещением (платы за наем)	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	8,40
4.	Стоимость технического обслуживания внутридомового газового оборудования в расчете на 1 квадратный метр общей площади	в отдельной квартире, оборудованной газовой плитой	0,54
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовой плитой	0,80
		в отдельной квартире оборудованной газовым водонагревателем	0,45
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым водонагревателем	0,67
		в отдельной квартире оборудованной газовым котлом	0,77
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым котлом	1,21
		в отдельной квартире оборудованной газовым счетчиком	0,10
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым счетчиком	0,13